



1規格住宅ではオプション設定になりがちな食器棚・TVボード・洗面化粧台収納といった造作家具も、ehacoなら基本プランに含まれている。230坪プランの玄関脇にはシューズクロークを標準で装備。靴やアウターの収納力がグッとUPする。3パントリーには、収納力を高める棚を造作。買い置きの食品や日用品を大量にストックできる。4洗面脱衣室の手前のちょっとしたスペースも収納に。造り付けの棚や家具などは要望に応じて柔軟に対応してもらえる。5ehacoの外観。ハコ型の総2階とすることで建材の無駄をカットし、コストパフォーマンスを高められる。



リビングは天井高を上げてハイサイドライトから光が注ぐ開放的な空間に。内部の間取りは注文住宅に近い自由度なので、吹き抜けにすることもできる。

5つのポイント

① 定額制で分かりやすい価格設定

注文住宅に近い自由度を持ちながら、外形を規格化することで建材などの無駄を削減。標準仕様の価格が始めから分かっているため、資金計画が立てやすいことが魅力です。

② コンパクトな25坪から選択可能

コストパフォーマンスを高めるには、無駄を排除したコンパクト設計であることが重要。ehacoは間取りの工夫で、必要な要素をギュッと詰め込んだ設計になっています。

③ スマートキー・エアコン2台込み

Low-e複合サッシや人造大理石のキッチン、スマートキーなど、標準仕様が充実していることもehacoの特長（一部プランでは対応できない場合あり）。

④ 造作家具も込み

要望の多い食器棚とTVボード、洗面化粧台収納は、オリジナルで製作。この3点は標準仕様として価格に含まれているのも嬉しい設定です。

⑤ 注文住宅に近い間取りの自由度

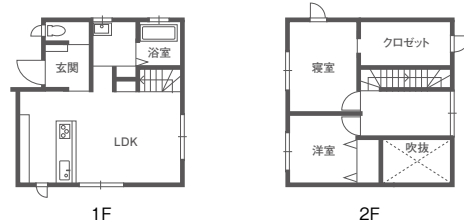
内部については標準仕様が設定されているものの、間取りの変更は自由。内容によっては追加料金がかかりますが、予算内で建てられるように丁寧に検討してくれます。

ehaco 参考プラン

25坪タイプ

1,699万円(税込)～

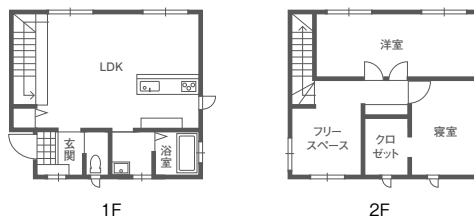
延床面積
78.67㎡(23.8坪)
1F 38.09㎡(11.52坪)
2F 40.58㎡(12.28坪)



28坪タイプ

1,899万円(税込)～

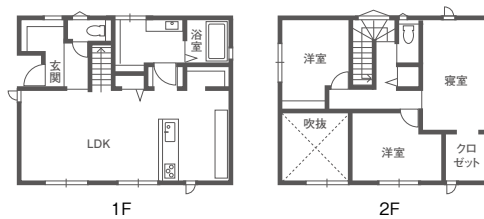
延床面積
91.09㎡(27.56坪)
1F 44.72㎡(13.53坪)
2F 46.37㎡(14.03坪)



30坪タイプ

1,999万円(税込)～

延床面積
102.68㎡(31.06坪)
1F 50.51㎡(15.28坪)
2F 52.17㎡(15.78坪)



規格住宅と注文住宅の「いいとこ取り」

ehacoは、子育て世代にぴったりの25坪・28坪・30坪と、3つのタイプから選べるセミオーダー規格住宅です。規格住宅とはいえ、決められたものの(ハコ)の中心は自由設計の注文住宅。「定額制の注文住宅」と言っても分かりやすいかもしれません。

ファミリーに「ちょうどいい」サイズと仕様にこだわったLow-e複合サッシや人造大理石のキッチン、スマートキーなど、標準仕様も充実の内容。しかも選べる種類が豊富なので、こだわりたい所にだけこだわった、自分たちらしい家づくりが可能です。できないことの制約を作るのではなく、できることを増やすための選択肢。規格住宅と注文住宅の「いいとこ取り」と言えそうです。

Laugh's style
ラフズスタイル 株式会社

HP www.laugh-style.co.jp/
本社/新潟県新潟市西区亀貝104-1-2 ☎025-378-0051
営業時間/9時～18時 休第2・4土曜、日曜、祝日
工法/木造軸組工法
年間建築棟数/7棟
建設業許可番号/新潟県知事許可(般-3)第45129号

企業情報
P234

エハコ
ehaco
ラフズスタイル 株式会社